

2023 年 5 月 11 日

每日個股推介

投資推介

中國金茂  
(00817)

(11/5/2023)

推介原因

中國金茂 4 月簽約銷售金額 144.02 億元人民幣，按年增長 40.7%；簽約銷售建築面積約 90.36 萬平方米，升 49.35%。

建議價 HKD 1.5 元

目標價 HKD 1.8 元

止蝕價 HKD 1.3 元

持貨期 短中線

市盈率 8.91 倍

股息率 7.10%

推介跟進

過去股份推介

推介日期	股票名稱	代碼	推介	建議價	目標價	止蝕價	上日收市價
10/05/2023	中遠海發	02866	買入	1.05	1.20	1	1.08
09/05/2023	中遠海運港口	01199	買入	5.4	6.4	5	5.89
08/05/2023	新奧能源	02688	買入	109	130	105	111.5
05/05/2023	百威亞太	01876	買入	20	26	18	21.25
04/05/2023	海爾智家	06690	買入	25	28	24	24.1
03/05/2023	百勝中國	09987	買入	470	540	450	477.8
02/05/2023	理想汽車	02015	買入	90	104	85	99
28/4/2023	山東黃金	01787	買入	16	19	15	17.1
27/4/2023	友邦	01299	買入	84	94	80	81
26/4/2023	華能國際	00902	買入	4.3	6	4	4.78
25/4/2023	中國建築國際	03311	買入	9.3	10.5	8.7	9.97
24/4/2023	中銀航租	02588	買入	60.2	68	58	58.65

## 利益衝突披露及免責聲明

### 利益披露聲明

本報告作者為香港證監會持牌人士，分析員本人或其有聯繫者並未擔任本研究報告所評論的上市法團高級管理人員，也未持有其任何財務權益。

在本報告中，創陞證券有限公司（創陞證券）並無擁有相當於所分析上市公司 1%或以上市值的財務權益（包括持股），在過去 12 個月內與該公司並無投資銀行關係，亦無進行該公司有關股份的莊家活動。本公司員工均非該上市公司的僱員。

### 分析員保證

本報告中的每個分析師，對於個人分析的公司或證券，均作出以下保證：-

- (1) 本報告謹反映分析員對調研標的公司及/或相關證券的個人觀點及意見；
- (2) 分析員的彌償不會直接或間接地與其就調研報告或投資銀行業務所發表的觀點及意見有任何連系。

### 免責聲明

本報告是由創陞證券所編寫。本報告內容既不代表創陞證券的推薦意見，也並不構成所涉及的個別股票的買賣或交易要約。創陞證券或其集團公司有可能會與本報告涉及的公司洽談投資銀行業務或其它業務（例如配售代理、牽頭經辦人、保薦人或包銷商）。創陞證券不排除其員工有個人投資于本報告內所提及的上市法團。

本報告內所載之資料均來自可靠的公開信息，惟並不保證此等資料之完整及正確性。本報告之內容不是為任何投資者的投資目標、需要及財政狀況而編寫。本報告並不構成個人投資建議，客戶據此投資，責任自負。本報告亦不存有招攬任何人參與證券或期貨等衍生產品買賣的企圖。本報告內之意見可隨時更改而毋須事先通知任何人。創陞證券並不會對任何人士因使用本報告而引起之直接或間接之損失負責。

未經創陞證券書面授權許可，任何人不得引用，轉載以及向第三方傳播本報告，否則可能將承擔法律責任。